

商丘市睢阳区水利局商丘市睢阳区 2023 年农业水价综合改革机电设备购置安装项目承 揽 合 同

合同编号：商政采(2024)065号

委托方（以下简称甲方）：商丘市睢阳区水利局

承揽方（以下简称乙方）：商丘市众诚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律法规的规定，经甲、乙双方协商，就甲方委托乙方承揽商丘市睢阳区水利局商丘市睢阳区 2023 年农业水价综合改革机电设备购置安装项目相关事宜，达成以下条款：

第一条 承揽标的商丘市睢阳区水利局商丘市睢阳区 2023 年农业水价综合改革机电设备购置安装项目

第二条 承揽报酬

1、本合同承揽报酬总金额为：¥：714556.00 元（人民币大写：柒拾壹万肆仟伍佰伍拾陆元整）；

2、本承揽合同按照固定报酬结算，该报酬包括但不限于所有人工、材料、税费等所有费用。

第三条 承揽工作概况

1、承揽工作名称：商丘市睢阳区水利局商丘市睢阳区 2023 年农业水价综合改革机电设备购置安装项目；

2、承揽工作地点：商丘市睢阳区境内；

3、承揽方式：包工包料包税费；

第四条 承揽范围

1、承揽范围：工程量清单全部内容；

第四条 承揽工作期限与保障责任

1、承揽工作期限为自甲、乙双方在本合同生效之日起至2024年3月29日止，共计30日历天；

2、甲方要求变更方案或增加承揽工作内容所涉及的时间在原定工期外顺延；

3、因甲方原因或不可抗力造成工作期限顺延的，乙方不承担违约责任。

第五条 甲方权利义务

- 1、提供现场用水、电、堆放材料场地及乙方人员临时用房；
- 2、对乙方承揽工作进度、质量、安全进行检察监督，发现有重大不安全因素时，有权随时要求乙方整改，乙方应当立即整改；
- 3、组织承揽工作成果验收。

第六条 乙方权利义务

- 1、负责承揽工作中所有有材料供应。材料必须有材质单、合格证等合格证明资料；
- 2、严格按甲方及合同要求，做好承揽工作组织设计和安全技术交底，服从甲方相关部门的监督和检查。
- 3、对本单位人员进行安全教育，有健全的安全管理制度和培训教育记录，保证人员不违反国家法律法规，服从甲方监管；
- 4、文明作业，保证工作现场不出现重大人身和经济安全事故，及时向甲方相关部门汇报安全工作保障情况及承揽工作方案实施情况，保证施工人员和甲方及第三方人员、财产安全；如因作业过程中发生任何意外或造成人员伤亡及财产损失，乙方负全部责任；
- 5、乙方人员自觉遵守安全管理规定，如发生人为的不安全行为危及人身、财产安全的，必须无条件立即整改，并经甲方书面同意后方可继续作业；
- 6、负责安装所涉及部位已完成工作的成果保护工作；
- 7、因乙方责任承揽工作成果质量不符合合同要求的，乙方应无偿修理或重做，由此造成的一切损失由乙方承担；
- 8、作业期间不得影响周边居民的人身、财产、卫生、环境安全，对本单位人员造成的一切不良影响负责，做好用电安全和消防安全等安全预防工作。

第七条 报酬及结算方式

1、项目开工后拨付60%的工程预付款，完成合同工程量80%，拨付至合同总价的70%进度款。项目竣工验收完成后5个工作日内剩余尾款一次性拨付。

第八条 验收

1、甲方应在收到乙方承揽工作成果验收通知后3日内组织验收。验收合格后，由甲方出具书面验收报告。

2、如承揽工作成果存在质量问题，甲方有权要求乙方立即整改，整改期间工作期限不顺延，甲方有权扣除整改期间的相应报酬，具体为每日为承揽报酬总金额的 1 %。

第九条 质保

乙方承诺承揽成果的质保期为 1 年，使用寿命不少于 1 年，如出现质量问题，乙方 1 年内免费为甲方维修、更换；超过 1 年维修只收取材料成本费。

第十条 违约责任

1、乙方隐瞒原材料的缺陷、使用不符合合同规定的原材料、偷工减料、以次充好等，甲方除按质论价扣减相应报酬外，乙方还应当同甲方支付承揽报酬总金额的 5 % 作为违约金。

2、乙方未按合同要求的时间完成工作的，每逾期一天，甲方从应付报酬中扣除 500 元作为违约金。

第十一条 争议解决

因履行本合同发生的纠纷，双方应友好协商，协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十二条 送达

本合同载明的双方送达地址，作为一方方向对方以及人民法院向任何一方的送达地址；一方地址发生变更的，应于变更之日起七日内向对方书面通知，因未通知造成对方或人民法院无法送达的，邮寄之日或邮件被退回之日视为送达之日。

第十三条 合同的生效及变更

1、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。
2、合同履行期间，甲、乙双方任何一方不得随意变更和解除合同。合同如有未尽事宜，双方共同协商，作出补充条款，补充条款与本合同具有同等效力。

甲方：商丘市睢阳区水利局

签约日期：2024年2月28日

签约人：



乙方：商丘市外城建设工程有限公司

签约人：

签约日期：2024年2月28日

