

服务办公室下达整改通知，收到整改通知不予整改的，学校可取消物业服务资格。

八、合同价款及支付

1. 本合同总价为：¥1103000.00 元（大写：壹佰壹拾万零叁仟元整元人民币）。

注：此费用包含但不限于人员工资、保险费、管理费、服装费、福利费、税费等，及完成保洁所需吸尘吸水机、洗地机、刮玻璃器、清洁球、百洁布、毛巾、清洁剂、人字梯、工具箱、手套、垃圾袋等设施设备及耗材。

2. 付款方式：按月支付（每月服务期满后 7 日内凭物业公司提供的有效支付材料支付，需要学校社会化服务办公室出具服务质量达标考核表，考核表由社会化服务办公室根据招标文件和实际服务需求制定）；

发票开具方式：每月提供增值税发票的方式作为结算依据。

乙方收款账户如下：

户名：河南慧选智慧城市管理有限公司

开户行：交通银行洛阳上阳支行

账号：413693999011000607250

行号：301493000176

九、履行期限、地点和方式

履行期限：1 年，自 2024 年 10 月 1 日起至 2025 年 9 月 30 日止；

履行地点：商丘市第一中学两个校区；

履行方式：根据合同要求提供现场服务。