

② 监控摄像头、门禁系统等表面光亮，无尘、无斑点，每月至少开展 1 次清洁作业；

③ 灯具、空调、风扇及管道等附设物表面无尘、无斑点，每月至少开展 1 次清洁作业。

6. 地库每天清扫地面垃圾杂物，特别是车上的抛弃物，保持地面无垃圾杂物、无张贴物、无乱涂乱画、无积水、无明显泥土，保持整洁；雨天增加清扫力度，发现积水及时清理；

7. 消防栓（箱）的保洁，每周用毛巾擦拭一次，保持其干净，确保无污渍，无积尘；

8. 各种标牌标识、宣传栏及清洁室外照明设备等保持干净，每月至少开展 2 次清洁作业。

9. 地毯干净、无油渍、无污渍、无褪色，每月至少开展 2 次清洁作业；

10. 绿化、河道，无杂物，一经发现立即清除，每天至少开展一次巡查；

11. 花围基，无灰尘、无污渍，每月至少开展 2 次清洁作业；

12. 天花板，无蜘蛛网，无积尘，保持洁白，每月至少开展 1 次清洁作业；

13. 平台、屋顶及天沟保持干净，有杂物及时清扫，每月至少开展清洁 1 次作业。并根据本市天气状况，提前检查，确保下水管道畅通；

14. 石材地面、内墙除做好日常养护工作外，每季度开展 1 次深度清洁作业；

15. 架空层瓷片柱身的保洁，每半年用清洁剂彻底擦洗一次，确保柱身无污迹、锈渍；