

编号：

商丘市教育体育局轮滑、网球体育 运动公园项目

合 同 书

发包人： 商丘市教育体育局

承包人： 福建圣泽欣建设有限公司

日期：2023年10月9日

合同书

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商丘市教育体育局轮滑、网球体育运动公园项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

发包人：（全称） 商丘市教育体育局

承包人：（全称） 福建圣泽欣建设有限公司

一、工程概况：

工程名称：商丘市教育体育局轮滑、网球体育运动公园项目

工程地点：商丘市城乡一体化示范区日月公园南段

工程内容：商丘市教育体育局轮滑、网球体育运动公园场地建设

二、工程总价：

合同金额：¥3310000.00元（大写）叁佰叁拾壹万元整

三、工程质量及安装调试要求：

- 1、乙方须按甲方要求建设符合国家建设工程质量标准的场地
- 2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

3、由甲方提供安装场地及电源。

四、工程项目建设期限：

合同签定后 5 日内进场施工，整个施工工期 70 天。2023 年 10 月 15 日前开工，2023 年 12 月 23 日以内乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。

五、质量保修责任

1.属于保修范围、内容的项目， 承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的， 发包人可以委托他人修理。

2.发生紧急事故需抢修的， 承包人在接到事故通知后， 应当立即到达事故现场抢修。

3.属于保修范围、内容的项目在承包方免费服务期限内， 如有第三方介入项目的维修及相关事项， 自介入之日起承包方将终止和发包方的免费保修日期。

六、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定， 工程的质量保修期如下： 地面硬化基础工程以下（含硬化基础）质保期为肆年， 硬化地面以上的体育用品材料及体育器械产品质保期为贰年， 以上保修期限内如遇人为损坏， 不可抗力因素等自然灾害， 如： 台风、洪水、地震等。不在免费质保范围， 如需承包方维修， 承包方将提供有偿服务。

七、工程付款方式

预付款为总合同款的 50%， 甲方保证在工程建设过程中给予乙方必要的合作。 工程结束验收合格后结清剩余 50%款项。

八、约定事项

合同如需变更， 甲、乙双方另行协商确定变更事宜， 双方签章生效， 并作为本合同的附件。

九、违约责任

甲方保证按时向乙方支付合同款项， 如有违约， 每违约一天， 按合同总金额的 0.5%向乙方支付违约金。

十、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合

同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 9 日签订。

十二、签订地点

本合同在 商丘市教育体育局 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十四、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。

十五、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人和承包人各执 贰 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：睢阳区神火大道中段 86 号
邮政编码：476000
法定代表人：
委托代理人：
电话：
开户银行：
账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：福建省福州市闽侯县南屿镇乌龙江南大道
33 号三盛南香湖 124# 楼 1 层 10 店面
邮政编码：350109
法定代表人：李爱清
委托代理人：
电话：
开户银行：招商银行股份有限公司福州鼓楼支行
账号：591907499510801