

商丘市睢阳区粮食收购储备中心2023年粮食生  
产一次性奖励资金项目

# 竞争性磋商文件

(第一、二包段)

采购编号：商睢财采磋-2024-12

招标编号：商政采〔2024〕209号



采购人：商丘市睢阳区粮食收购储备中心

采购代理机构：卓恒工程咨询有限公司

日期：二〇二四年四月

# 目 录

第一章	竞争性磋商公告 .....	2
第二章	响应人须知 .....	6
第三章	竞争性磋商办法 .....	15
第四章	合同主要条款及格式参考本 .....	20
第五章	工程量清单及图纸 .....	21
第六章	响应文件格式 .....	22

# 第一章 竞争性磋商公告

## 商丘市睢阳区粮食收购储备中心2023年粮食生产一次性奖励资金项目

### 竞争性磋商公告

商丘市睢阳区粮食收购储备中心 2023 年粮食生产一次性奖励资金项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台(河南省·商丘市) (<https://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>) 获取竞争性磋商文件,并于 2024 年 4 月 12 日 9 时 00 分(北京时间)前递交响应文件。

#### 一、项目基本情况

- 1、采购编号：商睢财采磋-2024-12；
- 2、项目名称：商丘市睢阳区粮食收购储备中心 2023 年粮食生产一次性奖励资金项目；
- 3、采购方式：竞争性磋商；
- 4、预算金额：2547771.01 元；  
最高限价：2547771.01 元；  
第一包段：985245.03 元；第二包段：1562525.98 元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价(元)
1	E4114002441D07633001001	商丘市睢阳区粮食收购储备中心 2023 年粮食生产一次性奖励资金项目第一包段	985245.03	985245.03
2	E4114002441D07633001002	商丘市睢阳区粮食收购储备中心 2023 年粮食生产一次性奖励资金项目第二包段	1562525.98	1562525.98

5、采购需求：(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

5.1 招标编号：商政采(2024)209号

5.2 采购范围及内容：

第一包：外墙刷漆

第二包：地坪铺设

5.3 项目地点：商丘市境内

5.4 资金来源：财政资金

5.5 包划分：共划分二个包

5.6 工期：第一、二包段：60 日历天。

5.7 质量要求：合格。

6、合同履行期限：第一、二包段：60 日历天；

7、本项目是否接受联合体：否；

8、是否专门面向中小企业：是。

## 二、 申请人的资格要求：

### 第一、二包段：

1 、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年或 2022 年度财务审计报告，成立年限不足一年的供应商企业提供近期相关财务报表或银行出具的资信证明）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书或相关证明材料）；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供 2023 年以来任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障金的相关证明材料）；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件；

2 、落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库【2022】19 号文）的规定，本项目属于专门面对中小企业的项目；

3 、本项目的特定资格要求：

资质要求：供应商须具有建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质，具有有效的安全生产许可证；项目经理具有建筑专业二级及以上注册建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证 B 证，并提供 2023 年以来任意缴纳的 1 个月的社会养老保险证明，与企业签订劳动合同，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

信誉要求：按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，根据“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与政府采购活动。

4、本磋商项目不接受联合体。

## 三、获取采购文件

1 、时间：开始时间默认为公告发布时间，结束时间默认为开标时间；

2、地点：全国公共资源交易平台(河南省·商丘市) (<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>)；

3、方式：凡有意参加投标者，请登录全国公共资源交易平台（河南省·商丘市） (<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>) 点击公告中的我要报名或者登陆后选择项目按照页面提示进场网上报名。招标文件的获取：企业可直接在该公告下方相关附件下载也可以免费注册登录交易平台下载；

4、售价：0元。

#### 四、网上提交响应文件截止时间和地点

1、网上提交响应文件截止时间：2024年4月12日9时00分(北京时间)；

2、地点：全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)系统上传；

备注：逾期送达的或者未送达指定地点或未完成投标签到的响应性文件，采购人不予受理。

#### 五、开标时间和地点

1、开标时间：2024年4月12日9时00分(北京时间)；

2、开标地点：商丘市公共资源交易中心2楼开标席位12（商丘市南京路与中州路交叉口西南角）。

#### 六、发布公告的媒介

发布公告的媒介：本公告在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心网》上发布。

#### 七、其它补充事宜

1、响应性文件解密开始时间：2024年4月12日9时00分；

2、响应性文件解密截止时间：2024年4月12日11时00分；

3、在规定时间内无法完成解密的响应性文件视为无效。

**特别提醒：**供应商制做投标文件时需使用《商丘市公共资源交易中心》发布的最新电子投标人工具箱“商丘电子投标人工具箱 2023-12-13 (V6.7.0)”（下载地址：《商丘市公共资源交易中心》一办事服务一下载专区）。详见《商丘市公共资源交易中心》关于启用新版电子招标投标工具箱的通知。本项目实行不见面开评标，供应商不需要再到现场（需要现场演示或样品展示的除外），供应商签到、响应文件线上解密、供应商在开评标过程中应保持系统登录状态。供应商应根据交易中心2019年12月31日发布的“关于实行全过程不见面交易的公告”中的《商丘市公共资源交易平台操作指南 2019-12-31 版本》执行，不再要求供应商现场提交原件。按照磋商文件要求，将本单位相关资料上传至市场主体库相应位置，为确保材料上传成功并方便评标评审专家查找核对。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人：商丘市睢阳区粮食收购储备中心

地 址：商丘市睢阳区香君路中段供销社院内

联系人：李先生

电 话： 0370-3011576

2、采购代理机构：卓恒工程咨询有限公司

地 址：河南省郑州市中原区汝河路82号院1号楼办公楼3楼

联系人：蔡先生

联系电话：15660701660

3、项目联系方式

联系人：蔡先生

联系电话：15660701660

2024年4月1日

## 第二章 响应人须知

### 响应人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	采购人：商丘市睢阳区粮食收购储备中心 地 址：商丘市睢阳区香君路中段供销社院内 联系人：李先生 电 话： 0370-3011576
1.1.3	采购代理机构	采购代理机构：卓恒工程咨询有限公司 地 址：河南省郑州市中原区汝河路 82 号院 1 号楼办公楼 3 楼 联系人：蔡先生 联系电话：15660701660
1.1.4	项目名称	商丘市睢阳区粮食收购储备中心 2023 年粮食生产一次性奖励 资金项目
1.1.5	建设地点	商丘市睢阳区
1.2.1	资金来源	财政资金
1.3.1	招标范围	工程量清单及图纸所包括的全部内容；
1.3.2	工期	第一、二包段：60 日历天
1.3.3	采购控制价	2547771.01 元； 第一包段：985245.03 元；第二包段：1562525.98 元
1.3.4	质量要求	合格
1.4.1	响应人资质条件 和能力	详见公告
1.4.2	是否接受 联合体磋商	不接受
1.9.1	踏勘现场	自行踏勘
1.10	分包	本项目不允许分包
2.1	构成竞争性磋商 文件的其他材料	竞争性磋商文件的补充文件（如有）、磋商答疑纪要等
2.2.2	磋商响应文件接 收截止时间	详见公告
3.3.1	磋商有效期	60 日历天（竞争性磋商截止之日起）
3.4.1	竞争性磋商保证 金	本项目不递交磋商保证金

3.6.3	签字盖章要求	详见文件
4.1.1	递交竞争性磋商响应文件地点	详见公告
4.1.2	是否退还竞争性磋商响应文件	否
5.1	竞争性磋商时间和地点	详见公告
5.2	竞争性磋商程序	1、宣布竞争性磋商纪律； 2、竞争性磋商结束后响应人应在规定时间内进行二次报价（需要自带笔记本电脑，确保所有响应人能够同时进行二次报价）
5.4	竞争性磋商小组的组建	竞争性磋商小组构成：共3人，其中采购人代表1人，2名技术、经济方面的专家；专家确定方式：评标前从相关专家库中随机抽取。
6.1	竞争性磋商小组推荐成交候选人数量	3名
8. 需要补充的其他内容		
8.1	控制价	详见公告
8.2	代理服务费	代理报酬参照河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知豫招协【2023】002号文件计取，由成交响应单位支付。
8.3	知识产权	构成本竞争性磋商文件各个组成部分的文件，未经采购人书面同意，响应人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。采购人全部或者部分使用未成交响应人响应文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
8.4	解释权	1. 构成本竞争性磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明； 2. 如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准 3. 同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准； 4. 同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准； 5. 按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。
8.5	合同融资	1. 严格按照豫财办【2020】33号河南省财政厅关于印发深入推进政府采购合同融资工作实施方案的通知执行。（格式详见招标文件附件）
8.6	预付款	预付款金额：成交价的60%； 是否要求成交单位提交电子预付款保函：（是□、否 <input checked="" type="checkbox"/> ）

		<p>电子预付款保函担保金额：等同预付款金额；</p> <p>电子预付款保函开具：请通过商丘市公共资源交易中心电子保函平台全程网上办理，实现保函信息与项目关联绑定、自动验真。具体操作参照商丘市公共资源交易中心 2020 年 9 月 30 日发布的《关于推行电子预付款保函和履约保函的公告》；</p> <p>提交电子预付款保函时间：合同签订生效后/日历天；</p> <p>预付款支付时间：合同签订生效或提交电子预付款保函且具备实施条件后3个工作日内。（付款方式以实际签订合同为准）</p>
8.7	补充	<p>1、招标文件前附表：</p> <p>响应文件递交</p> <p>在响应文件递交截止时间前，使用CA锁登陆后，将已固化加密的电子响应文件通过网上递交的方式在投标专区自行递交，并确保递交成功（为保证文件正常递交，请响应人错峰上传，详细操作可参阅办事服务-操作指南-投标阶段）。</p> <p>GEF格式电子响应文件的制作具体参考参阅商丘市公共资源交易中心网站下载专区响应文件生成器的操作说明。</p> <p>在规定的时间内响应人可以使用自带的笔记本电脑或使用商丘市公共资源交易中心的自助设备进行二次报价。响应人（响应人）应实时保持交易系统处于登录状态。</p> <p>响应人应注意事项</p> <p>3.1响应人在开标结束后，应实时保持交易系统处于登录状态，确保能及时收到评标评审专家的澄清、说明或者补正的要求。同时响应人应打开IE浏览器，新建窗口输入网址<a href="http://222.138.172.2:5562/">http://222.138.172.2:5562/</a>，通过账户口令或数字证书登录二次报价页面并保持实时登录状态，以确保能及时收到评审专家要求二次报价的信息。即响应人应保持两个页面都实时处于登录状态。</p> <p>3.2因网络安全的需要，登录后长时间不操作将自动退出登录状态，建议响应人5分钟刷新一次。</p> <p>3.3无论是二次报价还是澄清、说明需要上传交易系统的文件，必须是PDF格式并且加盖有响应人（响应人）电子签章。如果文件是用word编辑的，响应人（响应人）可点击文件左上角文件选择“输出为PDF”，将word文件转变为PDF格式后加盖电子签章上传。如响应人二次报价已确定情况下，可提前准备好二次报价文件，在规定时间内填写完报价上传该文件即可。</p> <p>3.4二次报价时，响应人应首先填写二次报价金额，然后上传二次报价PDF文件。需注意填写金额应与上传的报价文件一致。如不一致，报价以上传的加盖有电子签章的报价文件为准。</p> <p>3.5二次报价输入页面一经保存，报价立即生效，无法再次修改。各响应人应对自己所输入的内容确认无误后再点击保存。所有响应人二次报价完成或评审专家规定的二次报价时间截止后，二次报价结束。如没有在规定时间内完成操作，即视为自动放弃二次报价权利。</p> <p>3.6评审专家对响应人进行二次报价或澄清的要求均有时间限制，并且在响应人（响应人）二次报价或澄清页面有倒计时提示，响应人（响应人）应在评标（评审）专家规定时间内完成所有操作。</p>

		<p>4、根据商丘市公共资源交易中心2022年7月26日发布《关于启用大数据分析监测预警功能的通知》： 为贯彻落实《河南省营商环境优化提升行动方案（2022版）》（豫营商〔2022〕1号）、《2022年全省公共资源交易管理工作要点》（豫公管委〔2022〕2号）、《河南省财政厅关于防范供应商串通投标促进政府采购公平竞争的通知》（豫财购〔2021〕6号）精神，按照商丘市公共资源交易中心《关于进一步使用大数据分析监测预警信息的通知》要求，发挥市公共资源交易中心大数据分析系统监测预警作用，进一步优化公共资源交易领域营商环境，维护公平公正、竞争有序的市场秩序，防范和惩治串通投标等不正当竞争行为，现将启用大数据分析监测预警功能。</p> <p>分析监测预警情形： <b>对参与工程建设、政府采购项目同一标段（包）的投标人（供应商）存在下列情形的，大数据分析系统会将监测信息在电子评标系统中给予预警提示：</b></p> <p>1、不同投标人（供应商）的电子投标（响应）文件上传计算机的网卡MAC地址、CPU序列号和硬盘序列号等硬件信息相同；</p> <p>2、不同投标人（供应商）的电子投标（响应）文件由同一电子设备编制或者上传；</p> <p>3、不同投标人（供应商）的电子投标（响应）文件由同一IP地址上传；</p> <p>4、不同投标人（供应商）的电子投标（响应）文件工程预算由同一预算软件（同一把预算锁）编制。</p> <p><b>存在上述预警情形之一的投标人（供应商），其投标（响应）文件无效。</b></p>
8.8		本项目属于专门面向中小企业采购的项目，投标单位必须为中小企业（监狱企业或者残疾人福利性单位视为小微企业），必须提供中小企业声明函或者残疾人福利性单位声明函或者监狱企业证明材料。
8.9		本项目所属行业：建筑业

## 1. 总则

### 1.1 项目概况：

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备竞争性磋商条件，现对本项目进行竞争性磋商。

1.1.2 本项目采购人：见响应人须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见响应人须知前附表。

1.1.4 本项目名称：见响应人须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见响应人须知前附表。

### 1.2 资金来源：

1.2.1 本招标项目的资金来源：见响应人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求：

1.3.1 本次招标范围：见响应人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见响应人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见响应人须知前附表。

#### **1.4 响应人资格要求：**

1.4.1 响应人应具备承担本项目施工的资质条件和能力。

1.4.2 本项目不接受联合体竞争性磋商。

1.4.3 响应人不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目提供招标代理服务的；
- (5) 与本项目的监理人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (6) 与本项目的监理人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (7) 与本项目的监理人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (8) 被责令停业的；
- (9) 被暂停或取消资格的；
- (10) 财产被接管或冻结的；
- (11) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

#### **1.5 费用承担**

响应人准备和参加竞争性磋商活动发生的费用自理。

#### **1.6 保密**

参与竞争性磋商活动的各方应对竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

#### **1.7 语言文字**

除专用术语外，与竞争性磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

#### **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### **1.9 踏勘现场**

1.9.1 响应人自行踏勘现场。

1.9.2 响应人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，响应人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，响应人在编制竞争性磋商响应文件时参考，采购人不对响应人据此作出的判断和决策负责。

#### **1.10 分包**

响应人成交后不得将工程的任何部分分包。

### **2. 竞争性磋商文件**

## 2.1 竞争性磋商文件的组成

2.1.1 本竞争性磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 响应人须知；
- (3) 竞争性磋商办法；
- (4) 合同主要条款及格式参考本；
- (5) 工程量清单及图纸；
- (6) 响应文件格式。

2.1.2 根据本章第 2.2 款对竞争性磋商文件所作的澄清、修改，构成竞争性磋商文件的组成部分。

## 2.2 竞争性磋商文件的澄清、修改

2.2.1 在提交响应文件截止之日前，采购人、招标代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、招标代理机构应当在提交响应文件截止之日 5 日前，以书面形式通知所有接收竞争性磋商文件的响应人，不足 5 日的，应当顺延提交响应文件截止时间。

2.2.2 竞争性磋商响应文件接收截止时间：见响应人须知前附表。

## 2.3 编制依据：

- 1.《河南省建设工程造价计价管理办法》
- 2.《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）
- 3.《河南省市政工程预算定额》（HAA1-31-2016）
- 4.《工程量清单项目计量规范》（2013-河南）

5.商丘市睢阳区粮食收购储备中心 2023 年粮食生产一次性奖励资金项目施工图及其与工程造价相关的文件资料；

6.材料单价，按 2023 年第六期《商丘市建设工程造价信息》调整，不全的部分参照市场价；

7.河南省有关工程造价方面的法规和文件；

## 3. 响应文件

### 3.1 响应文件的组成

3.1.1 磋商响应文件应包括下列内容：

- 一、磋商函及磋商函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、已标价工程量清单
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、资格审查资料
- 八、其他材料

### 3.2 竞争性磋商报价

3.2.1 全部报价均应以人民币为计量币种，并以人民币进行结算，响应人报价为含税报价。

3.2.2 响应人的报价应包含招标需求全部费用。

3.2.3 如报价表中的单价乘以数量不等于总价时，以单价为准修正总价；总价数字表示的数据与文字表示的数据不一致时，以文字表示的数据为准；对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

3.2.4 响应人报价不得超过采购人公布的控制价，否则其报价无效。

### 3.3. 竞争性磋商有效期

3.3.1 竞争性磋商有效期：见响应人须知前附表。

3.3.2 在竞争性磋商有效期内，响应人撤销或修改其响应文件的，应承担竞争性磋商文件和法律规定的责任。

### 3.4 资格审查资料

3.4.1 “响应人基本情况表”应附响应人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件，项目经理应附建造师证书、安考证、劳动合同复印件。

3.4.2 响应人须知前附表规定接受联合体磋商的，本章第 3.4.1 项至第 3.4.3 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.4.3 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与政府采购活动。

### 3.5. 响应文件的编制

3.5.1 竞争性磋商响应文件应按第六章“竞争性磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞争性磋商响应文件的组成部分。

3.5.2 竞争性磋商响应文件应当对竞争性磋商文件有关工期、竞争性磋商有效期、质量要求、招标范围等实质性内容作出响应。

## 4. 竞争性磋商评审程序

### 4.1 竞争性磋商评审时间和地点

采购人在本章规定的竞争性磋商截止时间（竞争性磋商时间）和响应人须知前附表规定的地点进行竞争性磋商，并邀请所有响应人的法定代表人或其授权代表准时参加。

### 4.2. 竞争性磋商评审程序

见响应人须知前附表。

### 4.3. 竞争性磋商评审异议

响应人对竞争性磋商有异议的，应当在竞争性磋商现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

### 4.4. 竞争性磋商小组

4.4.1 竞争性磋商由采购人依法组建的竞争性磋商小组负责。竞争性磋商小组成员人数以及技术、经济

等方面专家的确定方式见响应人须知前附表。

4.4.2 竞争性磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 响应人或响应人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与响应人有经济利益关系，可能影响对竞争性磋商公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与响应人有其他利害关系的。

#### 4.5 竞争性磋商原则

竞争性磋商活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

#### 5. 竞争性磋商

竞争性磋商小组按照第三章“竞争性磋商办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。第三章“竞争性磋商办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为竞争性磋商依据。

#### 6. 合同授予

##### 6.1 成交方式

除响应人须知前附表规定竞争性磋商小组直接确定成交响应人外，采购人依据竞争性磋商小组推荐的成交候选人确定成交响应人，竞争性磋商小组推荐成交候选人的人数见响应人须知前附表。

##### 6.2 成交公示

本项目竞争性磋商结果公示同时在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心》上发布。

##### 6.3 成交通知

在本章第 3.3 款规定的竞争性磋商有效期内，成交单位自行网上下载成交通知书。

##### 6.4 签订合同

6.4.1 采购人和成交响应人应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据竞争性磋商文件和成交响应人的响应文件订立书面合同。

6.4.2 发出成交通知书后，采购人无正当理由拒签合同的。

#### 7. 纪律和监督

##### 7.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与响应人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

##### 7.2 对响应人的纪律要求

响应人不得相互串通竞争性磋商或者与采购人串通竞争性磋商，不得向采购人或者竞争性磋商小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义竞争性磋商或者以其他方式弄虚作假骗取中标；响应人不得以任何方式干扰、影响竞争性磋商工作。

##### 7.3 对竞争性磋商小组成员的纪律要求

竞争性磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、

成交候选人的推荐情况以及竞争性磋商有关的其他情况。在竞争性磋商活动中，竞争性磋商小组成员不得擅离职守，影响竞争性磋商程序正常进行，不得使用第三章“竞争性磋商办法”没有规定的评审因素和标准进行竞争性磋商。

#### **7.4 对与竞争性磋商活动有关的工作人员的纪律要求**

与竞争性磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及竞争性磋商有关的其他情况。在竞争性磋商活动中，与竞争性磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响竞争性磋商程序正常进行。

#### **7.5 质疑**

响应人对评标结果有异议的，可向采购人或招标代理机构提出质疑，质疑必须在国家相关法律、法规规定的时间内以书面形式递交。响应人应保证提出的质疑内容和相应证明材料的真实性及来源的合法性，并承担相应的法律责任。采购人或招标代理机构将按国家有关规定予以答复。

#### **7.6 投诉**

响应人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向采购人纪检监察部门投诉、必须实名举报。响应人应保证提出的投诉内容和相应证明材料的真实性及来源的合法性，并承担相应的法律责任。监督机构将按国家有关规定予以答复。

#### **7.7 处罚**

本次招标的采购人、响应人、磋商小组成员及相关人员等参与招标活动的各单位及个人，均应在招标、竞争性磋商、合同执行等过程中保持廉洁并遵守职业道德；如不遵守国家相关法律和规定，或有腐败、欺诈行为，将按国家有关规定予以处罚。

因成交响应人在招标过程中串标、围标或采用其他违法行为获取成交的，一旦被有关单位发现，采购人有权单方解除合同，同时成交响应人应赔偿由此给采购人所带来的一切损失。

### **8. 需要补充的其它内容**

- 8.1 控制价：见响应人须知前附表；
- 8.2 代理服务费：见响应人须知前附表；
- 8.3 知识产权：见响应人须知前附表；
- 8.4 解释权：见响应人须知前附表；

### 第三章 竞争性磋商办法

#### 竞争性磋商评审前附表（第一、二包段）

条款号		评审因素	评审标准
1.1	形式评审标准	响应人名称	与营业执照、资质证书一致
		竞争性磋商响应文件签字盖章	符合竞争性磋商文件要求
		竞争性磋商响应文件格式	符合竞争性磋商文件要求
		联合体响应人	不接受
1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		资质等级	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		安全生产许可证	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		项目经理	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		审计报告	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		纳税证明材料	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		社保证明材料	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		具有履行合同所必需的设备和技术能力	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定
		参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明	符合“响应人须知”第 1.4.1 项规定

1.3	响应性评审标准	竞争性磋商范围	符合“响应人须知”第1.3.1项规定
		工期	符合“响应人须知”第1.3.2项规定
		质量要求	符合“响应人须知”第1.3.4项规定
		竞争性磋商有效期	符合“响应人须知”第3.3.1项规定
序号	评审项目	评分标准细则	
2.1	采购报价 (磋商报价的评审因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和磋商报价) (40分)	<p>价格分采用低价优先法计算,即满足磋商文件实质性要求且价格最低的最终磋商报价为评标基准价,其价格分为满分,其他供应商的价格分统一按下列公式计算: 磋商报价得分=(评标基准价/磋商报价)×40%×100,计算结果保留两位小数。</p> <p>注: 小型和微型企业产品价格给予扣除标准:根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)的规定进行价格扣除,用扣除后的报价参与评审。对于中型企业产品的价格不予扣除。(小型、微型企业提供中型企业制造的货物的,视同为中型企业。按相关规定提供证明材料)。</p> <p><b>注:本项目专门面向中小企业,不再价格扣除。</b></p>	
2.2 (1)	施工组织设计评分标准 (44分)	内容完整性和编制水平	是否齐全、准确、清晰(0-3分)
		绿色施工技术方案	确保绿色施工技术方案先进、合理(0-5分)
		质量管理体系与措施	确保工程质量的技术组织措施先进、合理(0-4分)
		安全管理体系与措施	施工期间,加强安全防护措施,确保安全生产,不发生各种安全事故且保证安全防护的技术组织措施合理、可行(0-4分)
		环境保护管理体系与措施	确保文明及环保施工的组织措施先进、合理(0-5分)
		工程进度计划与措施	确保工期的技术组织措施合理、可行(0-4分)
		拟投入资源配备计划	工程所需的人员、机械、绿色施工设备、主要材料、辅助设施等配备齐全,能有效的保证工程质量、工期(0-4分)

		施工进度表或施工网络图	合理、可行（0-4分）
		施工总平面布置图	现场设施齐全、布置合理、可行（0-4分）
		节能减排、绿色施工、工艺创新方面	在节能减排、绿色施工、工艺创新方面针对本工程有具体的技术保证措施或企业自有创新技术（0-4分）
		新工艺、新技术、新设备、新材料	新工艺、新技术、新设备、新材料的采用程度，其在确保质量、降低成本、缩短工期、减轻劳动强度、提高工效等方面的作用（0-3分）
2.2 (2)	综合分标准（16分）	优惠承诺 3分	<p>1. 优惠承诺应是书面的符合工程实际情况，确保依法依规，优惠合理，详实可行，得3分。</p> <p>2. 优惠承诺符合工程实际情况，确保依法依规，优惠基本合理，基本详实可行，得1分。缺项不得分。</p>
		履职尽责承诺 3分	<p>1. 具有全面、详实、可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术人员、质量员、安全员、材料员、检测员等）的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证，得3分。</p> <p>2. 具有可行、合法有效的书面保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，其中包括各关键岗位人员（项目经理、技术负责人及相关技术人员、质量员、安全员、材料员、检测员等）的在岗、更换等履职尽责承诺，提供承包商履约保证，得1分。缺项不得分。</p>

		<p>不拖欠农民工工资承诺 3分</p>	<p>1. 在不拖欠农民工工资方面针对本工程有全面、详实、可行的保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，得3分。 2. 在不拖欠农民工工资方面针对本工程有可行的保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺得1分。缺项不得分</p>
		<p>确保工程连续性施工承诺 3分</p>	<p>1. 在不受外界任何因素影响确保工程连续性施工方面针对本工程有全面、详实、可行的保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，得3分。 2. 在不受外界任何因素影响确保工程连续性施工方面针对本工程有可行的保证技术措施落实到位的承诺和落实不到位的处理承诺，得1分。缺项不得分。</p>
		<p>企业业绩 4分</p>	<p>2023年以来完成过类似业绩的每项得2分，最多得4分。注：时间以合同签订时间为准，须提供施工合同、中标通知书、否则得0分</p>

### 1 初步评审标准

竞争性磋商委员会根据法律法规及竞争性磋商文件，对响应文件中的形式、资格、响应性进行初步评审。

- 1.1 形式评审标准：见竞争性磋商办法前附表。
- 1.2 资格评审标准：见竞争性磋商办法前附表。
- 1.3 响应性评审标准：见竞争性磋商办法前附表。

### 2 竞争性磋商评审标准

竞争性磋商委员会对通过初步评审的所有响应人分别进行竞争性磋商。在竞争性磋商中，竞争性磋商的任何一方不得透露与竞争性磋商有关的其他响应人的技术资料、价格和其他信息。竞争性磋商文件有实质性变动的，竞争性磋商小组应当以书面形式通知所有参加竞争性磋商的响应人。

确定成交响应人。竞争性磋商委员会要求所有参加竞争性磋商的响应人在规定时间内进行最后报价（二次报价），磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选响应人，并编写评审报告。评审得分相同的，按报价由低到高进行排列。得分相同且报价也相同的，根据其综合实力进行排序。“评审小组必须对响应人所填金额和上传的报价文件进行核对，如不一致则以上传的加盖有电子签章

的报价文件中金额为准”。

竞争性磋商过程中，竞争性磋商委员会发现响应人的报价明显低于其成本价的，竞争性磋商委员会有权要求其澄清说明，若拒不澄清或澄清说明竞争性磋商委员会不予认可，废标处理。

竞争性磋商委员会结合竞争性磋商情况，根据竞争性磋商响应人最终报价对所有响应人进行综合评分，竞争性磋商响应人综合得分为评标委员会所有成员打分的算术平均值，得分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。并按综合得分由高到低的顺序推荐 3 名成交候选人。

### **3 竞争性磋商结果**

采购人原则上应按竞争性磋商委员会依法推荐的第一成交候选人确定成交人。若前位成交候选人不再响应竞争性磋商文件或确有重大实质性问题，经监督部门认可后，可以按顺序向下确定成交人也可以重新进行采购活动。

竞争性磋商委员会完成竞争性磋商后，应当向采购人提交书面竞争性磋商报告。

## 第四章 合同主要条款及格式参考本

(GF—2017—0201)

(参考此合同版本执行)

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

## 第五章 工程量清单及图纸

(另附)

## 第六章 响应文件格式

\_\_\_\_\_（项目名称）第 包段

## 竞争性磋商响应文件

采购编号：

招标编号：

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 目 录

- 一、磋商函及磋商函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、已标价的工程量清单
- 五、施工组织设计（包括绿色施工技术措施及保障、绿色施工管理、绿色施工经费承  
诺）
- 六、项目管理机构
- 七、资格审查资料
- 八、其他材料

## 一、磋商函及磋商函附录

### (一) 磋商函

\_\_\_\_\_ (采购人名称)：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_ (项目名称及包段) 项目竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币 (大写) \_\_\_\_\_ 元 (¥\_\_\_\_\_ ) 的报价，工期\_\_\_\_\_ 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到\_\_\_\_\_。
2. 我方承诺在竞争性磋商有效期内不修改、撤销磋商响应文件。
3. 如我方磋商成交：
  - (1) 我方承诺在收到磋商成交通知书后，在磋商成交通知书规定的期限内与你方签订合同。
  - (2) 随同本竞争性磋商函递交的竞争性磋商函附录属于合同文件的组成部分。
  - (3) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
4. 我方在此声明，所递交的磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“响应人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。
5. 响应竞争性磋商文件中要求\_\_\_\_\_ (其他补充说明)。

响应人：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

地址：\_\_\_\_\_

网址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(二)磋商函附录

项目名称及包段	_____（项目名称及包段）				
响应单位					
项目经理		级别		注册编号	
磋商报价（元）	_____ _____（大写） _____（小写）				
工期					
质量要求					
磋商有效期					

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 二、法定代表人身份证明

响应人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

经营期限：

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（响应人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称及包段）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及授权代表身份证复印件

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_。

授权代表：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_。

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 四、已标价的工程量清单

---

## 五、施工组织设计（包括绿色施工技术措施及保障、绿色施工管理、绿色施工经费承诺）

1. 响应人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本项目的主要施工设备情况、拟配备本项目的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本项目的主要施工设备表

附表二 拟配备本项目的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图







---

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 响应人应递交施工进度网络图或施工进度表,说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

---

附表五：施工总平面图

响应人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。





---

附：承诺书

项目经理无在建承诺书

\_\_\_\_\_（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称及包段）（以下简称“本工程”）的项目经理\_\_\_\_\_（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 七、资格审查资料

### (一) 响应人基本情况表

响应人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理（或项目负责人）		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

备注：本表后应附企业法人营业执照及其年检合格的证明材料、企业资质证书副本、安全生产许可证、开户许可证等材料的复印件或扫描件。

---

(二) 近年财务状况表

1、2021年度或2022年度（成立年限不足的按实际提供）

(三) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理（或项目负责人）	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：业绩证明材料提供中标通知书、施工合同；

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理（或项目负责人）	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：业绩证明材料提供中标通知书、施工合同；

---

（五）按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与政府采购活动。

---

(六) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（格式自拟，需加盖响应人公章、法人印章）

---

## 八、其他材料

- 1、优惠服务承诺。
  - 1.1、针对本工程投入绿色施工经费的承诺；
  - 1.2、其他优惠服务承诺；
- 2、中小企业声明函
- 3、响应人认为需要提交的其他材料。

---

附件 1:

二次报价表（最终报价表）

项目名称及包段	
磋商报价	大写： 小写：

响应人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或授权代表：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：（需要自带笔记本电脑，确保所有响应人能够在规定时间内同时进行二次报价）

---

附件2:

## 河南省政府采购合同融资政策告知函

各响应人:

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动!

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展,针对参与政府采购活动的响应人融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交响应人,可持政府采购合同向金融机构申请贷款,无需抵押、担保,融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》(豫财购(2017)10号),按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构,可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

---

附件3:

### 中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称及包段）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

…… 以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

---

附件4:

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

（提醒：如果供应商不是残疾人福利性单位，则不需填写《残疾人福利性单位声明函》。否则，因此导致虚假参与的后果由供应商自行承担。）

（如有）

---

附件5:

## 监狱企业证明材料（如有）

由供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件扫描件。