

41010701

商丘市自然资源和规划局实景三维商丘建设（一期）项目第 2 标包（二次）以招标方式进行了政府采购。按照评审小组评审推荐，确定乙方为成交单位。现甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条 合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1. 招标采购文件
2. 响应文件
3. 乙方在投标时的书面承诺
4. 中标（成交）通知书
5. 合同补充条款或说明
6. 保密协议或条款
7. 相关附件、图纸及电子版资料

第二条 服务内容及要求

（一）工作内容：

工程监理：项目实施过程中的质量、进度、费用控制管理和合同、信息等方面协调管理服务，以及保修等阶段的相关服务。

（二）主要技术要求：

1. 项目来源

为贯彻落实自然资源部、河南省自然资源厅关于实景三维工作相关要求，根据《实景三维商丘建设总体实施方案（2023—2025 年）》，商丘市拟开展实景三维建设项目，实现对商丘市城镇开发边界范围内 0.03 米分辨率的城市级实景三维覆盖，为数字商丘、数字政府和数字经济提供统一的三维空间定位框架和分析基础。为确保项目质量，保障项目进度，控制项目成本，拟对实景三维商丘建设项目开展全过程监理服务。

2. 监理任务

2.1 根据实景三维商丘建设项目合同及相关技术规范要求，编制实景三维商丘建设项目监理方案，并严格按方案进行监理；

2.2 根据实景三维商丘建设项目全部内容及要求，对实景三维商丘建设项目进行全过程监督控制，包括城市级实景三维建设、大比例尺地形图制作、物联感知数据接入与融合、数据库建设、政务版电子地图制作、天地图商丘年度数据更新、支撑环境建设、示范应用等内容；

2.3 对项目实施中出现的项目管理、安全、进度、质量等方面问题，须按合同及相关技术规范的要求及时提出处理意见，定期向甲方汇报监理工作实施情况，对重大问题及时向甲方汇报和请示；

2.4 做好项目实施管理。定期召开工作例会，通报实施单位工作情况，核查实施单位质量自检工作及其运转情况。采用巡视检查、成果抽查、质量控制记录审核等手段核查实施单位的成果质量是否满足设计要求、符合有关质量标准。

2.5 审核检查项目技术设计、总结及其他环节文档材料，确保文档齐全规范；

2.6 审核实施单位提交的最终成果，对成果的工作量和第三方质检报告进行分析，为项目成果验收提供依据；

2.7 负责填写监理周报、监理月报，编制项目监理报告，完成监理成果资料整理和提交。

3. 监理完成时间

与实景三维商丘建设项目同步完成（240 日历天）。

4. 监理依据

4.1 技术依据

项目建设应符合《新型基础测绘与实景三维中国建设技术文件》系列技术规程、《实景三维中国建设总体实施方案（2023—2025 年）》《实景三维河南建设总体实施方案（2023—2025 年）》《实景三维商丘建设总体实施方案（2023—2025 年）》及国标、行标等相关文件要求。

4.2 质量依据

- (1) GB/T 24356-2023 测绘成果质量检查与验收；
- (2) GB/T 17941-2008 数字测绘成果质量要求；
- (3) GB/T 18316-2008 数字测绘成果质量检查与验收；
- (4) 自然资源部办公厅《实景三维中国建设成果质量核验方案（2023-2025）》；
- (5) 河南省自然资源厅《实景三维河南建设成果质量控制方案（试行）》；
- (6) 河南省实景三维建设项目技术设计等文件。

5. 监理提交成果

- (1) 实景三维商丘建设项目监理方案；
- (2) 监理例会会议纪要；
- (3) 实景三维商丘建设项目监理报告；
- (4) 其他资料。

6. 质量要求：符合现行规范、规程要求，并通过相关部门审查。

第三条 项目费用标准和付款方式

1. 价款

本合同总价为：¥174,200 元（大写：人民币壹拾柒万肆仟贰佰元整）。

2. 付款方式：

2.1 合同签订后 10 个工作日内支付合同总额 58% 的预付款，即¥101,036 元；

2.2 基础数据制作完成并经质检合格后 10 个工作日内支付合同总额的 32%，即¥55,744 元；

2.3 项目全部成果验收合格后 10 个工作日内支付至合同总额的 100%，即剩余款项¥17,420 元。

3. 乙方应在每笔款项支付前向甲方开具相应金额的正式发票。

第四条 甲乙双方权利义务和项目服务质量保证

1. 甲方的权利义务

1.1 甲方有权决定是否接受乙方派出的项目服务人员。甲方有权根据项目服务的工作需要制订相应的服务规范、考评办法，并及时以书面形式通知乙方执行，服务规范、考评办法的解释权在甲方；甲方有权要求乙方服务人员遵照甲方的服务规范和本协议的规定为甲方提供服务。甲方根据相关服务项目的质量考核指标要求，对乙方的服务质量进行考核。

1.2 甲方有权要求乙方提供项目服务人员的有关资料。在提供项目服务过程中产生的或主要利用甲方的物质条件或资料开发出的任何成果归甲方所有。

1.3 甲方认为乙方有任何违反或可能违反本协议的行为，甲方有权提出书面意见要求乙方限期整改。乙方应在收到甲方的书面意见后 5 个工作日内，以书面形式将其整改的结果或整改措施回复甲方。

1.4 在乙方项目服务实施过程中，甲方应为乙方提供必要的技术支持与工作指导，配合乙方履行职责。

1.5 甲方应配合乙方建立、健全管理制度、考评考核制度、劳动安全卫生制度，严格执行国家劳动安全卫生规程和标准，同时为乙方项目服务人员提供符合国家规定的工作条件、劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，对服务岗位的设施、设备定期进行维护 and 安全检查，保证具备安全生产条件。

1.6 甲方为乙方项目服务人员统一制作工作证件、标志标识，相关费用由甲方承担。

甲方不得将本协议的内容向甲乙双方以外的、与签订和履行本协议无关的任何第三方透露，不得泄露乙方的商业秘密（包括本协议及其附件和协议签订前的各项方案）。

2. 乙方的权利义务

2.1 乙方应按照政府采购文件和双方约定的项目服务内容和范围向甲方提供相关服务。

2.2 根据法律、法规和本协议有关规定，乙方有权要求甲方依据本协议规定保障乙方派出的项目服务人员的合法权益，若发现甲方有侵害乙方项目服务人员合法权益的行为，乙方可以提出书面意见和要求。甲方应在收到乙方的书面意见后 15 个工作日内以书面形式回复乙方。

2.3 乙方为甲方进行项目服务工作，必须严格遵守国家有关法律法规和行业规章制度及甲方有关规定，规范履行职责，并接受甲方的考核。

2.4 乙方应按照甲方服务需求和标准提供项目服务人员，项目服务人员需具备甲方业务要求工作岗位所需要的相关资质、技能素质和体能素质。

2.5 因乙方项目服务人员的原因给甲方或第三人造成人身、财产等损失，由乙方承担相关全部赔偿责任。如造成政治影响、形象影响的，由乙方负责消除不良影响，造成损失的，乙方应向甲方承担赔偿责任。乙方按照有关规定对项目服务人员进行教育与处理，并将视情节作出相应处理或报司法机关追究当事人法律责任。

2.6 项目服务人员因工发生伤亡事故，由乙方按《工伤保险条例》的相关规定进行妥善处理，《工伤保险条例》规定赔付以外的赔偿由乙方承担。非因工发生的伤亡事故，乙方负责伤亡事故的处理，对发生的事故处理费用和对项目服务人员的经济补偿等乙方向责任方主张承担。

2.7 乙方服从甲方人员与服务相关的管理和安排，接受甲方人员的监督和检查，以保障甲方业务的正常进行。乙方应教育、督促项目服务人员不得以任何形式向他人提供或泄露甲方的工作秘密，保证甲方业务利益不受损失，对甲方各类资料、业务数据等应按照甲方相关文件及工作要求执行保密工作。项目服务人员严重违法、法规和甲方规章制度的，甲方提出建议并提供书面证据，乙方进行处理，并承担相关责任。

2.8 乙方有义务向甲方提供项目服务有关的资料。乙方不得将本协议的内容向甲乙双方以外的、与签订和履行本协议无关的任何第三方透露，不得泄露甲方的工作秘密（包括本协议及其附件和协议签订前的各项方案）。

2.9 甲乙双方均有权对彼此双方违反有关国家法律、规定和本协议条款或者其他损害服务人员合法权益的行为提出书面意见，甲乙双方均应于收到该意见后十个工作日内，积极改进并以书面形式回复对方。

第五条 项目服务验收

1. 服务期限：与实景三维商丘建设项目同步完成（240 日历天）。

2. 甲方根据实际工作需要对方提供的服务成果作出验收评判。

第六条 项目管理服务

乙方要指定不少于一人全权全程负责本项目服务的落实，包括服务的咨询、执行和后续工作。

项目负责人姓名：慕洪涛；联系电话：18595832000。

第七条 售后服务

1. 乙方提供服务的质量保证期为自服务通过最终验收起不少于 3 个月。

2. 服务期内，乙方应提供相关服务支持。对甲方所反映的任何服务问题在当日做出及时响应，在三日之内赶到现场实地解决问题。若问题在五工作日后仍无法解决，乙方应在十日内免费提供服务的补偿、替换方案，直至服务恢复正常。

3. 乙方必须遵守甲方的有关管理制度、操作规程。对于乙方违规操作造成甲方损失的，由乙方按照本合同第四条的约定承担赔偿责任。

第八条 分包

除招标文件事先说明、且经甲方事先书面同意外，乙方不得分包、转包其应履行的合同义务。

第九条 合同的生效

1. 本合同经甲乙双方授权代表签字并加盖公章或合同专用章后生效。

2. 生效后，除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形和政策变动、调整外，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

第十条 违约责任

1. 乙方所交付服务成果不符合本合同规定的，甲方有权拒收，乙方在得到甲方通知之日起十个工作日内采取补救措施，逾期仍未采取有效措施的，甲方有权要求乙方赔偿因此造成的损失；同时乙方应向甲方支付合同总价 0.1% 的违约金。

2. 甲方无正当理由拒收服务，甲方应向乙方偿付拒付合同总价 0.1% 的违约金。

3. 乙方无正当理由逾期交付服务的，每逾期 1 天，乙方向甲方偿付合同总额的 1%。

的违约金。如乙方逾期达 90 天，甲方有权解除合同，甲方解除合同的通知自到达乙方时生效。在此情况下，乙方给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

第十一条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在十个工作日内提供相应证明，结算服务费用。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门和政府采购管理部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免予承担责任。

第十二条 争议的解决方式

1. 因服务质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。
2. 在解释或者执行本合同的过程中发生争议时，双方应通过协商方式解决。
3. 经协商不能解决的争议，双方可选择以下第①种方式解决：①向甲方所在地人民法院提出起诉讼；②向商丘仲裁委员会提出仲裁。
4. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

第十三条 其他

符合《政府采购法》第 49 条规定的，经双方协商，办理政府采购手续后，可签订补充合同，所签订的补充合同与本合同具有同等法律效力。

本合同一式捌份，甲方执肆份、乙方执肆份。

甲 方：
名称：商丘市自然资源和规划局（盖章）
地址：商丘市睢阳区南京路 76 号

法定代表人（签字）：

授权代表（签字）：商再

开户银行：

银行帐号：

乙 方：
名称：科索信息技术有限公司（盖章）
地址：河南省郑州市高新技术产业开发区瑞达路 138 号正弘云玺中心 1 号楼 20 层 2005

法定代表人（签字）：慕洪涛

授权代表（签字）：

开户银行：中国建设银行郑州桐柏路支行

银行帐号：41001519010050235076

2025 年 5 月 22 日