

评标报告

项目名称：栾川县栾川乡人民政府七里坪安置房电梯项目

项目编号：栾川工货招标(2025)0003号

标段名称：栾川县栾川乡人民政府七里坪安置房电梯项目

标段编号：栾川工货招标(2025)0003号-1

招标人：栾川县栾川乡人民政府

招标代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司

评标日期：2025年06月17日

一、项目基本情况

- 1、项目名称： 栾川县栾川乡人民政府七里坪安置房电梯项目
- 2、项目编号：栾川工货招标(2025)0003 号
- 3、标段名称：栾川县栾川乡人民政府七里坪安置房电梯项目
- 4、标段编号：栾川工货招标(2025)0003 号-1
- 5、招标人：栾川县栾川乡人民政府
- 6、代理机构：东虹建设工程招标代理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2025 年 05 月 23 日
- 8、变更公告发布日期： /
- 9、公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》《河南省政府采购网》《洛 阳市公共资源交易中心网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 06 月 17 日 10:00
- 12、开标地点：开标一室（栾川）
- 13、评标日期：2025 年 06 月 17 日
- 14、评标地点：评标一室（栾川）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	设备费总价(含增值税)	安装调试费总价(含增值税)	投标范围	交货安装期	交货地点	安全目标	文明工地目标	质保期	付款方式	备注	保证金缴纳情况
1	苏州帝奥电梯有限公司	2035600	1323140	712460	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供	签订合同后180日历天完成电	招标人指定位置。	杜绝死亡、重伤事故。	市级文明工地。	两年(全免费质保),从取得相	由招标人付款,货物到场初验合格		

				应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容。	梯供货、安装调试并通过相关部门验收。				关主管验收部门验收合格证书并交付使用开始计算。	30天内付合同款35%,安装验收合格后付62%,本合同金额的3%留作质保金,电梯质量保证期满后无质量问题后支付。最终以招标人与中标单位签订的合同	
--	--	--	--	--	--------------------	--	--	--	-------------------------	--	--

											为准。		
2	恒达富士电梯有限公司	204300 0.00	1556000.00	487000. 00	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容。	签订合同后180个日历天完成电梯供货、安装调试并通过相关部门验收	招标人指定位置	杜绝死亡、重伤事故。	市级文明工地	两年(全免费质保),从取得相关主管验收部门验收合格证书并交付使用开始计算。	由招标人付款,货物到场初验合格30天内付合同款35%,安装验收合格后付62%,本合同金额的3%留作质保金,电梯质量保证期满后无质量问题后支付。		

											最终以招标人与中标单位签订的合同为准。		
3	河南巨通机电设备有限公司	2020000	1237000 元	783000 元	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所	签订合同后 180 个日历天完成电梯供货、安装调试并通过相关部门验收	招标人指定位置	杜绝死亡、重伤事故。	市级文明工地	质保期:两年(全免费质保),从取得相关主管验收部门验收合格证书并交付使用开始计算。	由招标人付款,货物到场初验合格 30 天内付合同款 35%,安装验收合格后付 62%,本合同金额的 3%留作质保金,		

					必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容。						电梯质量保证期满后无质量问题后支付。最终以招标人与中标单位签订的合同为准。		
4	河南运喆机电设备有限公司	210480.00	1597800.00元	507000.00元	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维	签订合同后180个日历天完成电梯供货、安装调试并通过相关部	招标人指定位置	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	两年(全免费质保),从取得相关主管验收部门验收合格证书并交付	由招标人付款,货物到场初验合格30天内付合同款35%,安装验收合格		

					修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容	门验收				使用开始计算	后付62%,本合同金额的3%留作质保金,电梯质量保证期满后无质量问题后支付。最终以招标人与中标单位签订的合同为准。		
5	郑州方联机电设备有限公司	2086000	1782000 元	304000 元	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供	签订合同后180个日历天完成	招标人指定位置	杜绝死亡、重伤事故。	市级文明工地	两年(全免费质保),从取得相	由招标人付款,货物到场初验合格		

				应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容。	电梯供货、安装调试并通过相关部门验收				关主管验收部门验收合格证书并交付使用开始计算。	30天内付合同款35%,安装验收合格后付62%,本合同金额的3%留作质保金,电梯质量保证期满后无质量问题后支付。最终以招标人与中标单位签订的合同	
--	--	--	--	--	--------------------	--	--	--	-------------------------	--	--

											为准。		
6	河南东恩机电设备有限公司	200900 0.00	1468000.00	541000. 00	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容	签订合同后180个日历天完成电梯供货、安装调试并通过相关部门验收	招标人指定位置	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	两年(全免费质保),从取得相关主管验收部门验收合格证书并交付使用开始计算	由招标人付款,货物到场初验合格30天内付合同款35%,安装验收合格后付62%,本合同金额的3%留作质保金,电梯质量保证期满后无质量问题后支付。		

											最终以招标人与中标单位签订的合同为准		
7	河南良诺电梯有限公司	210900 0.00	1609000.00 元	500000. 00元	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所	签订合同后180日历天完成电梯供货、安装调试并通过相关部门验收	招标人指定位置	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	两年(全免费质保),从取得相关主管验收部门验收合格证书并交付使用开始计算。	由招标人付款,货物到场初验合格30天内付合同款35%,安装验收合格后付62%,本合同金额的3%留作质保金,		

					必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容						电梯质量保证期满无质量问题后支付。最终以招标人与中标单位签订的合同为准。	
8	陕西佰仕特实业有限公司	198880.00	1301500.00	687300.00	本项目招标文件范围内的全部内容,包含电梯的供应、运输、安装、调试、检测、验收、移交、技术培训、维	签订合同后180个日历天完成电梯供货、安装调试并通过相关部	招标人指定位置	杜绝死亡、重伤事故。	市级文明工地	质保期:两年(全免费质保),从取得相关主管验收部门验收合格证书并	由招标人付款,货物到场初验合格30天内付合同款35%,安装验收合格	

					修及售后服务等,同时包括电梯设备质保期内正常工作所必须的备品备件、专用工具和相关资料等内容。	门验收。				交付使用开始计算。	后付62%,本合同金额的3%留作质保金,电梯质量保证期满后无质量问题后支付。最终以招标人与中标单位签订的合同为准。		
--	--	--	--	--	--	------	--	--	--	-----------	---	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：杨世林、韩营杰、田奇珍、徐红杰、张慧兰

评标委员会主任：田奇珍

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		苏州帝奥电梯有限公司	河南运喆机电设备有限公司	恒达富士电梯有限公司	河南巨通机电设备有限公司	河南良诺电梯有限公司	郑州方联机电设备有限公司	河南东恩机电设备有限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		陕西佰仕特实业有限公司
1	报价唯一	通过
2	投标人名称	通过
3	投标函签字盖章	通过
4	投标文件格式	通过
	汇总	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		苏州帝奥电梯有限公司	河南良诺电梯有限公司	河南东恩机电设备有限公司	恒达富士电梯有限公司	郑州方联机电设备有限公司	陕西佰仕特实业有	河南巨通机电设备

		公司	公司	有限公司	公司	有限公司	限公司	有限公司
1	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标人为代理商提供唯一授权书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南运喆机电设备有限公司	
1	资质证书	通过	
2	营业执照或事业单位法人证书	通过	
3	信用承诺函	通过	
4	投标人为代理商提供唯一授权书	通过	
5	不存在禁止	通过	

	投标的情形	
	汇总	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		苏州帝奥电梯有限公司	恒达富士电梯有限公司	河南巨通机电设备有限公司	河南东恩机电设备有限公司	陕西佰仕特实业有限公司	河南良诺电梯有限公司	郑州方联机电设备有限公司
1	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	交货地点	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标保证金企业信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	招标范围	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	交货安装期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

11	质保期	通过						
12	付款方式	通过						
	汇总	通过						

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		河南运喆机电设备有限公司	
1	其他	通过	
2	交货地点	通过	
3	投标保证金 企业信用承 诺函	通过	
4	投标报价	通过	
5	招标范围	通过	
6	安全目标	通过	
7	文明工地目 标	通过	
8	投标有效期	通过	
9	质量要求	通过	
10	交货安装期	通过	
11	质保期	通过	
12	付款方式	通过	
	汇总	通过	

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式 评审	资格 评审	响应 性评 审	商务 标	技术 标	综合 标	评审 结果	总分	排名

1	河南东恩机电设备有限公司	通过	通过	通过	26.17	27.00	36.00	通过	89.17	1
2	河南运喆机电设备有限公司	通过	通过	通过	29.24	25.40	32.40	通过	87.04	2
3	河南巨通机电设备有限公司	通过	通过	通过	26.70	24.60	33.00	通过	84.30	3
4	河南良诺电梯有限公司	通过	通过	通过	29.04	22.40	32.80	通过	84.24	4
5	陕西佰仕特实业有限公司	通过	通过	通过	25.20	24.20	30.60	通过	80.00	5
6	郑州方联机电设备有限公司	通过	通过	通过	29.86	25.20	13.60	通过	68.66	6
7	恒达富士电梯有限公司	通过	通过	通过	27.80	0.00	33.00	通过	60.80	7
8	苏州帝奥电梯有限公司	通过	通过	通过	27.44	0.00	33.00	通过	60.44	8

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南良诺电梯有限公司	陕西佰仕特实业有限公司	恒达富士电梯有限公司	河南巨通机电设备有限公司	苏州帝奥电梯有限公司	河南运喆机电设备有限公司	郑州方联机电设备有限公司
1	报价得分	29.04	25.20	27.80	26.70	27.44	29.24	29.86
	汇总	29.04	25.20	27.80	26.70	27.44	29.24	29.86

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		河南东恩机电设备有限公司
1	报价得分	26.17
	汇总	26.17

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		郑州方联 机电设备 有限公司	河南良诺 电梯有限 公司	恒达富士 电梯有限 公司	陕西佰仕 特实业有 限公司	苏州帝奥 电梯有限 公司	河南巨通 机电设备 有限公司	河南东恩 机电设备 有限公司
1	项目实施 方案	22.20	19.60	24.20	21.40	22.60	21.60	24.00
2	售后服 务	3.00	2.80	3.20	2.80	3.20	3.00	3.00
	汇总	25.20	22.40	0.00	24.20	0.00	24.60	27.00

序号	评审因素	投标单位及评审意见
		河南运喆机电设备有限公司
1	项目实施方 案	22.00
2	售后服务	3.40
	汇总	25.40

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		河南运喆 机电设备 有限公司	河南东恩 机电设备 有限公司	陕西佰仕 特实业有 限公司	恒达富士 电梯有限 公司	苏州帝奥 电梯有限 公司	河南巨通 机电设备 有限公司	河南良诺 电梯有限 公司
1	电梯技 术性能 指标	9.40	10.00	9.60	10.00	10.00	10.00	9.80
2	质量保 证	11.00	14.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00
3	业绩、信 誉	12.00	12.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	汇总	32.40	36.00	30.60	33.00	33.00	33.00	32.80

序号	评审因素	投标单位及评审意见	
		郑州方联机电设备有限公司	
1	电梯技术性 能指标	9.60	
2	质量保证	0.00	
3	业绩、信誉	4.00	
	汇总	13.60	

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南东恩机电设备有限公司	2009000.00
2	第二中标候选人	河南运喆机电设备有限公司	2104800.00
3	第三中标候选人	河南巨通机电设备有限公司	2020000.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南东恩机电设备有限公司	/	/
第二中标候选人	河南运喆机电设备有限公司	/	/
第三中标候选人	河南巨通机电设备有限公司	/	/

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南东恩机电设备有限公司	1.文锦城项目	1.淮南市淮越房地产开发有限公司	2023.3.27

	<p>2.桐城市龙腾街道和平苑棚户区改造及配套设施建设 EPC 项目电梯采购与安装项目</p> <p>3. 尚达天禧项目</p> <p>4. 夏邑国安天悦城项目三期</p>	<p>2.江苏南通三建集团股份有限公司</p> <p>3.安徽尚达信置业有限公司</p> <p>4. 夏邑县国实置业有限公司</p>	<p>2023.5.16</p> <p>2023.5.24</p> <p>2023.8.9</p>
河南运喆机电设备有限公司	<p>1.水之蓝万象城</p> <p>2. 郸城县城北城中村改造安置区润城叁号院</p> <p>3. 济南新东站片区安置一区城中村盖章保障房项目</p> <p>4. 商城县扒字街以南棚户区改造安置区电梯项目</p>	<p>1.郸城水之蓝置业有限公司</p> <p>2. 单程润城投资发展有限公司</p> <p>3. 济南市历城区国有资产运营有限公司</p> <p>4. 商城县扒字街以南棚户区改造征集建设工作指挥部</p>	<p>2022.10.17</p> <p>2022.8.23</p> <p>2022.1.28</p> <p>2023.5.16</p>
河南巨通机电设备有限公司	<p>1. 赣州市南康区中医院项目</p> <p>2. 南开战区战备楼片区棚户区改造项目 C 地块项目</p> <p>3. G3 地块项目</p> <p>4. 怀远县建强安置区项目电梯采购及安装项目</p>	<p>1. 赣州市南康区中医院</p> <p>2. 天津市隆馨房屋租赁有限公司</p> <p>3. 南京高科建设发展有限公司麒麟分公司</p> <p>4. 怀远县新型城镇化建设有限公司</p>	<p>2023.4.7</p> <p>2023.8.2</p> <p>2023.5.23</p> <p>2023.6.7</p>

3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南东恩机电设备有限公司	/	/	/
第二中标候选人	河南运喆机电设备有限公司	/	/	/
第三中标候选人	河南巨通机电设备有限公司	/	/	/

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

