

# 评 标 报 告

项 目 名 称：洛宁县住房和城乡建设局洛宁县新宁大道污水管网工程（EPC）项目

项 目 编 号：洛宁工施招标(2023)0279 号

标 段 名 称：洛宁县住房和城乡建设局洛宁县新宁大道污水管网工程（EPC）项目二标段

标 段 编 号：洛宁工施招标(2023)0279 号-2

招 标 人：洛宁县住房和城乡建设局

招标代理机构：河南鑫汇工程造价咨询有限公司

评 标 日 期：2024 年 1 月 16 日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛宁县住房和城乡建设局洛宁县新宁大道污水管网工程（EPC）项目
- 2、项目编号：洛宁工施招标(2023)0279 号
- 3、标段名称：洛宁县住房和城乡建设局洛宁县新宁大道污水管网工程（EPC）项目二标段
- 4、标段编号：洛宁工施招标(2023)0279 号-2
- 5、招标人：洛宁县住房和城乡建设局
- 6、代理机构：河南鑫汇工程造价咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：2023 年 12 月 22 日
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：《河南省电子招标投标公共服务平台》《中国招标投标公共服务平台》《（河南省）洛阳市政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 01 月 16 日 09:00
- 12、开标地点：开标一室（洛宁县）
- 13、评标日期：2024 年 1 月 16 日
- 14、评标地点：评标一室（洛宁县）

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(%)	监理服务期	项目总监	保证金缴纳情况
1	河南大久工程管理有限公司	1.176	同施工工期+保修期+缺陷责任期	高宜伟	
2	河南天兴工程建设监理有限公司	1.176	同施工工期+保修期+缺陷责任期	李永豪	
3	诚安工程管理有限公司	1.128	同施工工期+保修期+缺陷责任期	袁帅	

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：李秉伟, 雷体艳, 李战会, 马亚丽

评标委员会主任：张海军

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		诚安工程管理有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南大久工程管理有限公司				
1	形式评审							
1.1	投标人名称	通过	通过	通过				
1.2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过				
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过				
1.4	报价唯一	通过	通过	通过				
2	资格评审							
2.1	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过				
2.2	资质证书	通过	通过	通过				
2.3	拟派项目总监	通过	通过	通过				
2.4	信用承诺函	通过	通过	通过				
3	响应性评审							
3.1	监理服务期	通过	通过	通过				
3.2	质量要求	通过	通过	通过				
3.3	投标报价	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过				

2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	诚安工程管理有限公司	27.76	45.68	17.7	91.14	1
2	河南天兴工程建设监理有限公司	22.24	44.16	18.08	84.48	2
3	河南大久工程管理有限公司	22.24	42.26	12.2	76.70	3

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		诚安工程管理有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南大久工程管理有限公司				
1	投标报价	27.76	22.24	22.24				
	汇总	27.76	22.24	22.24				

2、技术标得分情况:

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		诚安工程管理有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南大久工程管理有限公司				
1	工期控制							
1.1	有总体施工进度	0.96	0.84	0.84				

	度计划图							
1.2	有对实现工期目标可行性论	1.0	0.82	0.92				
1.3	有进度控制的监理工作内容、原则程序	1.0	0.92	0.92				
1.4	监理措施、技术措施、组织措施、经济措施、合同措施	1.0	0.92	0.92				
2	质量控制							
2.1	原材料控制措施得当、方法有效	1.0	1.0	0.9				
2.2	事前控制措施具体、针对性较强	1.0	0.9	1.0				
2.3	事中控制措施全面、周到	1.0	1.0	1.0				
2.4	事后控制措施可行、有效	1.0	1.0	0.9				
3	投资控制							
3.1	投资控制的监理工作内容、原则、程序	1.0	1.0	1.0				
3.2	投资控制的监理工作方法和措施	1.0	1.0	1.0				
3.3	工程变更的管理方法	1.0	1.0	0.9				
3.4	费用索赔的处理方法	1.0	1.0	1.0				
4	安全文明管理措施							
4.1	安全文明施工监理的目标	1.0	1.0	1.0				
4.2	安全文明施工监理的方法	1.0	1.0	1.0				
4.3	安全文明施工的监督措施	1.0	1.0	1.0				
4.4	施工中的安全要点	1.0	0.9	1.0				

4.5	监理对大气污染、噪音及扬尘防治的管理措施	1.0	1.0	1.0				
5	组织协调措施							
5.1	项目内部关系的协调措施	1.0	1.0	1.0				
5.2	项目外部关系的协调措施	1.0	1.0	1.0				
5.3	工程协调的要求和方法	1.0	1.0	1.0				
6	现场旁站措施							
6.1	设置工程旁站监理部位（过程）	1.0	1.0	1.0				
6.2	有保证监理部人员旁站监理措施	1.0	1.0	1.0				
7	合同及信息管理措施							
7.1	合同管理原则	1.0	1.0	1.0				
7.2	针对本工程的合同管理措施	1.0	1.0	1.0				
7.3	监理信息管理制度	1.0	1.0	1.0				
8	监理工作后期服务措施							
8.1	竣工决算阶段的服务措施	1.0	0.96	0.96				
8.2	缺陷责任期的服务措施	1.0	0.96	0.96				
9	关键部位、关键工序针对性建立措施	2.72	2.14	2.04				
10	现场监理部人员配备							
10.1	监理部组成专业人员（不含总监）齐全（土建、给排水、造价、测量、电气）得 5	4.0	5.0	4.0				

	分，缺一个专业扣 1 分。 (注：以岗位证或职称证或毕业证专业为准)							
10.2	监理部中成员(不含总监)具有相关国家注册资格者，每 1 人得 1 分，最多得 4 分。	4.0	2.8	2.0				
10.3	监理部各级人员有明确的岗位责任制度(总监、总监代表、专业监理工程师、监理员、安全员或节能员、见证取样员)，得 6 分，缺项不得分。	6.0	6.0	6.0				
11	现场监理中技术装备	2.0	2.0	2.0				
	汇总	45.68	44.16	42.26				

### 3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见						
		诚安工程管理有限公司	河南天兴工程建设监理有限公司	河南大久工程管理有限公司				
1	企业奖项及业绩							
1.1	企业获得先进监理单位或优秀监理单位或诚信建设先进单位的，省级及以上得 2 分，市级得 1	2.0	2.0	2.0				

	分。（须在投标文件中附相关证明原件扫描件，并加盖投标单位公章，否则不得分。）							
1.2	企业市政工程监理获得优质工程的，省级及以上得 2 分，市级得 1 分。（须在投标文件中附相关证明原件扫描件，并加盖投标单位公章，否则不得分。）	0.0	0.0	0.0				
1.3	投标人自 2020 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准）监理过类似工程业绩的，每有 1 项得 2 分，最多得 6 分。（须在投标文件中附合同原件扫描件及中标通知书原件扫描件，并加盖投标单位公章，否则不得分。）	6.0	6.0	4.0				
2	工程总监奖项及业绩							
2.1	近三年（投标截止日前三年内）拟任本工程总监获得市级及以上奖项的或被评选为优秀总监理工程师的或所监	2.0	2.0	2.0				



	理过的项目获得市级及以上工程质量奖、安全文明工地、科技创新、一般性通报表彰之一奖项的得 2 分。 (须在投标文件中附相关证明的原件扫描件,并加盖投标单位公章,否则不得分。)							
2.2	投标人拟任本工程总监自 2020 年 1 月 1 日以来(以合同签订时间为准)监理类似工程业绩,每有 1 项得 1 分,最高得 2 分。(须在投标文件中附合同原件扫描件及中标通知书原件扫描件,并加盖投标单位公章,否则不得分。)	2.0	0.0	0.0				
3	服务承诺及综合评定							
3.1	现场监理人员到位上岗及不准兼职,且有缺勤处罚措施的承诺	1.9	1.96	1.4				
3.2	企业在人员、管理、技术等方面的实质性服务承诺	1.9	1.96	1.1				

3.3	对业主的其它实质性承诺	0.0	1.9	0.0				
3.4	由评标委员会根据投标文件编制的详实、合理、认真程度等综合印象进行打分	1.9	2.26	1.7				
	汇总	17.7	18.08	12.2				

#### 4、其他评审得分情况：

无

#### 八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

#### 九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	诚安工程管理有限公司	1.128
2	第二中标候选人	河南天兴工程建设监理有限公司	1.176
3	第三中标候选人	河南大久工程管理有限公司	1.176

#### 十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

##### 1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	诚安工程管理有限公司	市政公用工程监理甲级	E141016730-8/1
第二中标候选人	河南天兴工程建设监理有限公司	市政公用工程监理甲级	E141002720-4/4
第三中标候选人	河南大久工程管理有限公司	市政公用工程监理甲级	E141002754-4/1

##### 2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
诚安工程管理有限公司	1.洛阳市王城大道快速	1.洛阳市住房和城乡建设	1.2020.06.12

	路《机场路立交至连霍高速段》建设工程监理第三标段 2. 洛阳市厚载门街南延建设工程理项目《二标段》 3. 洛阳伊滨区中信路（伊滨路至诸葛大街）建设工程项目 监理	设局 2. 洛阳市住房和城乡建设局 3. 洛阳伊滨区管理委员会建设局	2. 2021. 2. 18 3. 2020. 7. 15
河南天兴工程建设监理有限公司	1. 洛阳市厚载门街南延建设工程监理项目（一标段） 2. 洛阳市司马光路等3条道路建设工程监理（三标段）	1. 洛阳市住房和城乡建设局 2. 洛阳市住房和城乡建设局	1. 2021. 2. 9 2. 2022. 12. 28
河南大久工程管理有限公司	1. 偃师市第四污水处理厂工程 2. 师市节能环保装备产业园环保大道和文化路南段 2 条道路	1. 河南鸿丰工程管理有限公司 2. 偃师市住房和城乡建设局	1. 2021. 6. 23 2. 2021. 1. 28

### 3、项目负责人资质:

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	诚安工程管理有限公司	袁帅	注册监理工程师	41008149
第二中标候选人	河南天兴工程建设监理有限公司	李永豪	注册监理工程师	41006959
第三中标候选人	河南大久工程管理有限公司	高宜伟	注册监理工程师	41001755

### 4、项目负责人业绩:

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
袁帅	1. 玄武门大街（九龙台街至启明北路段、王	1. 洛阳市住房和城乡建设局	1. 2021. 2. 18 2. 2020. 06. 12

	城大道至纱厂北路段） 提升改造工程监理 2. 洛阳市王城大道快速路《机场路立交至连霍高速段》建设工程监理第三标段	2. 洛阳市住房和城乡建设局	
李永豪	无	无	无
高宜伟	无	无	无

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：