

建设工程施工合同

工程名称：商丘市城乡一体化示范区周集乡人民政府2025年度第二批农村公益事业财政奖补普惠性项目二次

建设单位（发包人）：商丘市城乡一体化示范区周集乡人民政府

施工单位（承包人）：河南奥麟建筑工程有限公司

二零二六年二月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商丘市城乡一体化示范区周集乡人民政府

承包人（全称）：河南奥麟建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商丘市城乡一体化示范区周集乡人民政府 2025 年度第二批农村公益事业财政奖补普惠性项目二次项目的施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商丘市城乡一体化示范区周集乡人民政府 2025 年度第二批农村公益事业财政奖补普惠性项目二次

2. 工程地点：商丘市城乡一体化示范区周集乡境内

3. 资金来源：财政资金

4. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单全部内容(有特殊说明的，按说明执行)

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 2 月 26 日。

计划竣工日期：2026 年 3 月 27 日。

工期总日历天数：30 日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格质量标准。

四、签约合同价与付款方式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹佰肆拾壹万元整

小写（¥1410000.00元）

2. 付款方式：合同签订后预付款至合同价款的 60%，工程形象进度到 80%支付至合同价款的 70%、完成工程施工合同内容、竣工验收合格后支付至合同金额的 85%，剩余工程款待工程结算完成后付清。

五、项目经理

工程总承包项目经理：刘晓辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标书及其附件；
- (3) 技术标准和要求；
- (4) 图纸；
- (5) 已标价工程量清单或预算书；
- (6) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的施工工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包。

3. 双方通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人向承包人提供部分材料、设备、动力。

八、签订时间

本合同于 2026 年 2 月 14 日订立。

九、签订地点

本合同在 商丘市城乡一体化示范区周集乡人民政府 订立。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

114114006905562919

地址：商丘市城乡一体化示范区周集乡

邮政编码：_____

法定代表人：于波

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91411400MACAYFC86E

地址：河南省商丘市示范区周集乡周集村西街路南第一户

邮政编码：_____

法定代表人：朱长安

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: 河南农商银行商丘周 开户银行: 中国银行股份有限公司
集支行 商丘归德支行

账号: _____ 账号: 261191617964